

חוזת שכירות קרביץ

מבוא

חוזת זה נערך ביום בין:

1. , ת.ז. , כתובת , (להלן: "השוכר").
2. , ת.ז. , כתובת , (להלן: "המשכיר").

מטרת החוזה

מטרת חוזה זה היא להסדיר את תנאי השכירות של הנכס הממוקם בכתובת , (להלן: "הנכס").

התחייבויות הצדדים

1. השוכר מתחייב לשלם למשכיר את דמי השכירות המוסכמים בסך .
2. המשכיר מתחייב למסור את הנכס לשוכר במצב תקין ובעל תשתיות מתאימות.

תנאי תשלום

1. דמי השכירות ישולמו עד ליום בכל חודש.
2. השוכר ישלם את דמי השכירות באמצעות .

סודיות

הצדדים מתחייבים לשמור על סודיות המידע המתקבל במהלך תקופת השכירות ולא להעבירו לצדדים שלישיים ללא הסכמה מראש ובכתב.

אחריות

כל צד יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לצד השני כתוצאה מהפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

פתרון סכסוכים

כל סכסוך הנוגע לחוזה זה ייפתר באמצעות גישור, ואם לא יושג פתרון, יועבר לבית המשפט המוסמך.

סיום החוזה

1. כל צד יכול לסיים את החוזה בהודעה מוקדמת של ימים.
2. במקרה של הפרת תנאי החוזה, הצד הנפגע רשאי לסיים את החוזה מידית.

חתימות

חתימת השוכר

חתימת המשכיר