

חוזת שכירות זכות ציבורית להורדה

מבוא

חוזת זה (להלן: "החוזת") נערך ביום בין:

1. (להלן: "השוכר")

2. (להלן: "המשכיר")

מטרת החוזת

מטרת החוזת היא להסדיר את תנאי השכירות של הנכס המפורט להלן:

התחייבויות הצדדים

הצדדים מתחייבים לפעול בהתאם לתנאים המפורטים בחוזת זה.

זכויות וחובות השוכר

1. השוכר מתחייב לשלם למשכיר את דמי השכירות בסך ש"ח לחודש.

2. השוכר מתחייב לשמור על הנכס במצב טוב ולדווח על כל נזק שיתרחש.

זכויות וחובות המשכיר

1. המשכיר מתחייב לספק לשוכר את הנכס במצב תקין.

2. המשכיר מתחייב לתקן כל נזק שיתגלה בנכס, אשר אינו נגרם על ידי השוכר.

תנאי תשלום

דמי השכירות ישולמו עד ליום בכל חודש.

סודיות

הצדדים מתחייבים לשמור על סודיות המידע המתקבל במהלך תקופת השכירות.

אחריות

כל צד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם כתוצאה מהפרת התחייבויותיו לפי חוזת זה.

פתרון סכסוכים

במקרה של סכסוך, הצדדים יפנו למגשר מוסמך לפני נקיטת הליכים משפטיים.

סיום החוזת

כל צד יכול לסיים את החוזת בהודעה מוקדמת של ימים לצד השני.

חתימות