

חוזה סאבלט

בין:

_____(להלן: "המזמין")

ובין:

_____(להלן: "השוכר")

מטרת החוזה:

חוזה זה נועד להסדיר את תנאי השכירות של הנכס הממוקם ב_____ (להלן: "הנכס").

התחייבויות הצדדים:

- המזמין מתחייב לספק לשוכר את הנכס במצב תקין ובעל תשתיות מתאימות.
- השוכר מתחייב להשתמש בנכס אך ורק למטרות מגורים ולא לבצע שינויים בנכס ללא הסכמת המזמין.

זכויות הצדדים:

- המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר בנכס לאחר מתן הודעה מראש של 24 שעות.
- השוכר זכאי להחזיק בנכס למשך התקופה המוסכמת בחוזה זה.

תנאי תשלום:

- השוכר ישלם למזמין סכום של **סכום בשקלים** לחודש, אשר ישולם עד ליום ה-**תאריך** בכל חודש.

סודיות:

הצדדים מתחייבים לשמור על סודיות המידע המתקבל במהלך תקופת החוזה ולא להעבירו לצדדים שלישיים ללא הסכמת הצד השני.

אחריות:

כל צד יהיה אחראי לנזקים שיגרמו כתוצאה מהפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

פתרון סכסוכים:

במקרה של סכסוך בין הצדדים, יפנו הצדדים למגשר מוסכם לפני פנייה לבית המשפט.

סיום החוזה:

- כל צד יכול לסיים את החוזה בהודעה מוקדמת של **מספר ימים** ימים.
- במקרה של הפרת תנאי החוזה, הצד הנפגע רשאי לסיים את החוזה לאלתר.

חתימות:

המזמין:

השוכר: